



ระเบียบของกรมพัฒนาที่ดิน
ว่าด้วยการจัดหาผลประโยชน์ในที่ดินของรัฐ
ตามพระราชประสงค์ พ.ศ. ๒๕๑๖
(แก้ไขเพิ่มเติม พ.ศ. ๒๕๑๘)

กรมพัฒนาที่ดิน
กระทรวงเกษตรและสหกรณ์

ระเบียบของกรมพัฒนาที่ดิน
ว่าด้วยการจัดหาผลประโยชน์ในที่ดินของรัฐ
ตามพระราชประสงค์ พ.ศ.๒๕๑๖
(แก้ไขเพิ่มเติม พ.ศ.๒๕๑๘)

กรมพัฒนาที่ดิน
กระทรวงเกษตรและสหกรณ์

ระเบียบของกรมพัฒนาที่ดิน
ว่าด้วยการจัดหาผลประโยชน์ในที่ดินของรัฐ
ตามพระราชประสงค์ พ.ศ.๒๕๑๖
(แก้ไขเพิ่มเติม พ.ศ.๒๕๑๘)

.....

โดยที่กระทรวงมหาดไทยได้มอบหมายให้กรมพัฒนาที่ดิน กระทรวงเกษตรและ
สหกรณ์ มีอำนาจจัดหาผลประโยชน์ในที่ดินของรัฐเกี่ยวกับโครงการจัดพัฒนาที่ดินตามพระราช-
ประสงค์ ในท้องที่ตำบลหนองพลับ อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์ ตำบลห้วยทรายเหนือ
อำเภอชะอำ และตำบลลัดหลวง อำเภอทวาย จังหวัดเพชรบุรี ตามประกาศกระทรวงมหาดไทย
ลงวันที่ ๑๕ กันยายน ๒๕๑๕ เพื่อให้การดำเนินการจัดหาผลประโยชน์ได้ดำเนินไปตามความ
มุ่งหมายของประกาศกระทรวงมหาดไทยดังกล่าว กรมพัฒนาที่ดินออกระเบียบไว้ดังต่อไปนี้.-

บททั่วไป

ข้อ ๑. ระเบียบนี้เรียกว่า ระเบียบของกรมพัฒนาที่ดิน ว่าด้วยการจัดหาผลประโยชน์ในที่ดิน
ของรัฐ ตามพระราชประสงค์ พ.ศ.๒๕๑๖ (แก้ไขเพิ่มเติม พ.ศ.๒๕๑๘)

ข้อ ๒. ในระเบียบนี้

"โครงการ" หมายความว่า โครงการพัฒนาที่ดินตามพระราชประสงค์ ในท้องที่
ตำบลหนองพลับ อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์ ตำบลห้วยทรายเหนือ อำเภอชะอำ และ
ตำบลลัดหลวง อำเภอทวาย จังหวัดเพชรบุรี

"ศูนย์โครงการ" หมายความว่า ที่ทำการของโครงการอันประกอบด้วยหัวหน้าและ
รองหัวหน้าศูนย์โครงการ รวมทั้งเจ้าหน้าที่จำนวนหนึ่ง

"คณะกรรมการบริหาร" หมายความว่า คณะกรรมการซึ่งได้รับแต่งตั้งโดยคณะรัฐมนตรี

"คณะทำงาน" หมายความว่า คณะทำงานซึ่งได้รับแต่งตั้งโดยประธานคณะกรรมการ

บริหาร

/คณะกรรมการ.....

"คณะกรรมการดำเนินการ" หมายความว่า คณะกรรมการซึ่งได้รับแต่งตั้ง
โดยอธิบดีกรมพัฒนาที่ดิน

"คณะกรรมการสมาชิก" หมายความว่า คณะกรรมการซึ่งสมาชิกเลือกตั้งจาก
สมาชิกของโครงการ

"เจ้าหน้าที่" หมายความว่า เจ้าหน้าที่ซึ่งได้รับแต่งตั้งจากส่วนราชการที่
เกี่ยวข้องให้ไปปฏิบัติงานในโครงการ

"สมาชิก" หมายความว่า สมาชิกซึ่งได้รับอนุมัติให้เข้าครอบครองที่ดินใน
โครงการจากอธิบดีกรมพัฒนาที่ดิน

อำนาจและหน้าที่

ข้อ ๓. ศูนย์โครงการมีหน้าที่เป็นสื่อกลางประสานงานระหว่างสมาชิกโครงการกับส่วนราชการ
ต่าง ๆ ช่วยเหลือสมาชิกโครงการ ค้นคว้าทางวิชาการ และเป็นสถานที่ผลิตพันธุ์พืชเพื่อใช้
สนับสนุนโครงการ และราษฎรบริเวณท้องที่ใกล้เคียง

ข้อ ๔. คณะกรรมการบริหาร มีอำนาจและหน้าที่บริหารโครงการให้เป็นไปตามพระราชประสงค์
ของพระบาทสมเด็จพระเจ้าอยู่หัวฯ

ข้อ ๕. คณะทำงานมีอำนาจและหน้าที่พิจารณาและวางเป้าหมายในการดำเนินงานงบประมาณ
และการปฏิบัติงานของศูนย์โครงการฯ

ข้อ ๖. คณะกรรมการดำเนินการ ให้มีคณะกรรมการดำเนินการจำนวนไม่น้อยกว่า ๕ คน
แต่ไม่เกิน ๙ คน มีอำนาจและหน้าที่ดังต่อไปนี้.-

(๑) ดำเนินการรับสมัครและให้สมาชิกออกจากโครงการ โดยได้รับอนุมัติ
จากอธิบดีกรมพัฒนาที่ดิน

(๒) ดำเนินการเกี่ยวกับการเลือกตั้งคณะกรรมการสมาชิก

(๓) รับผิดชอบต่อและให้ข้อเสนอแนะ รวมทั้งการพิจารณาแก้ไขปัญหาต่าง ๆ แก่คณะกรรมการสมาชิก ตลอดจนคณะกรรมการสหกรณ์การเกษตรหนองพลับ จำกัด และเจ้าหน้าที่จากส่วนราชการที่ปฏิบัติงานของโครงการ

(๔) ประสานงานกับเจ้าหน้าที่ของส่วนราชการเกี่ยวกับการปฏิบัติงานของโครงการให้บังเกิดผลดีสัมความหมาย

(๕) ดำเนินการประการอื่นที่เกี่ยวกับการจัดพัฒนาที่ดินเพื่อให้สำเร็จตามวัตถุประสงค์ของโครงการ

ข้อ ๗. คณะกรรมการสมาชิก ให้มีคณะกรรมการสมาชิกจำนวนไม่น้อยกว่า ๗ คน แต่ไม่เกิน ๑๕ คน มีหน้าที่ดังต่อไปนี้ :-

(๑) ชี้แจงระเบียบต่าง ๆ ของโครงการให้สมาชิกทราบ และแนะนำสมาชิกให้ปฏิบัติตามระเบียบต่าง ๆ ของโครงการ โดยเฉพาะอย่างยิ่งการปฏิบัติตามแผนการดำเนินงานของโครงการที่กำหนดไว้

(๒) ช่วยแก้ปัญหาต่าง ๆ ของสมาชิกอันเกิดจากการประกอบอาชีพ การครองชีพ และเรื่องอื่น ๆ เท่าที่สามารถจะกระทำได้ หากปัญหาใด ๆ ที่ไม่สามารถแก้ไขได้ ก็ให้เสนอต่อเจ้าหน้าที่ที่เกี่ยวข้องเพื่อพิจารณาแก้ไขต่อไป

(๓) เสนอแนะข้อคิดเห็นที่เป็นประโยชน์แก่สมาชิก โดยส่วนรวม ทั้งด้านการประกอบอาชีพ การครองชีพ และอื่น ๆ ต่อเจ้าหน้าที่

(๔) ส่งเสริมความสามัคคีระหว่างสมาชิกด้วยกัน และระหว่างสมาชิกกับเจ้าหน้าที่

(๕) ให้ความร่วมมือกับเจ้าหน้าที่ โดยคำนึงถึงประโยชน์ส่วนรวมของสมาชิก

เป็นประการสำคัญ

ข้อ ๘. สมาชิก มีหน้าที่ดังต่อไปนี้ :-

(๑) ต้องเข้าไปปลูกสร้างบ้านเรือนอยู่อาศัย ย้ายทะเบียนบ้าน และทำประโยชน์ในที่ดินที่จัดให้เขาครอบครองภายในระยะเวลาที่เจ้าหน้าที่กำหนด

/(๒).....

(๒) ต้องให้ความร่วมมือแก่เจ้าหน้าที่เพื่อกระทำการใด ๆ ในทางที่จะเกิดประโยชน์แก่ตนเองและส่วนรวม

(๓) ต้องปฏิบัติตามระเบียบและแผนการดำเนินการของโครงการที่กำหนดไว้โดยเคร่งครัด

การจัดให้เข้าครอบครองที่ดิน

ข้อ ๙. สมาชิกจะได้รับการพิจารณาให้เข้าครอบครองที่ดินซึ่งได้รับการพัฒนาแล้ว สำหรับใช้เป็นที่อยู่อาศัยและปลูกไม้ยืนต้นประมาณครอบครัวละ ๘ ไร่ และใช้เป็นที่เกษตรกรรมประมาณครอบครัวละ ๑๘ ไร่ เฉพาะหมู่บ้านสหกรณ์ที่ ๑ ส่วนหมู่บ้านสหกรณ์ลำดับต่อไปสมาชิกจะได้รับการพิจารณาให้เข้าครอบครองที่ดินซึ่งได้รับการพัฒนาแล้ว สำหรับใช้เป็นที่อยู่อาศัยและปลูกไม้ยืนต้นประมาณครอบครัวละ ๔ ไร่ และใช้เป็นที่เกษตรกรรมประมาณครอบครัวละ ๒๑ ไร่ โดยสมาชิกจะต้องทำสัญญาเช่าที่ดินกับกรมพัฒนาที่ดิน และเสียดค่าเช่าที่ดินให้แก่องค์การบริหารส่วนจังหวัดตามที่คณะกรรมการดำเนินการเห็นสมควร

หลักเกณฑ์การรับสมาชิก

ข้อ ๑๐. ผู้สมัครเข้าเป็นสมาชิกจะได้รับการพิจารณาเข้าเป็นสมาชิกตามหลักเกณฑ์โดยลำดับดังต่อไปนี้.-

- (๑) ผู้ที่อาศัยในเขตโครงการก่อนปี ๒๕๑๓ โดยมีหลักฐานแจ้งชัด
- (๒) ผู้ที่คณะกรรมการบริหารพิจารณาเห็นสมควรให้รับเข้าเป็นสมาชิก
- (๓) ผู้ที่อยู่นอกเขตโครงการ ซึ่งมีคุณสมบัติและหลักเกณฑ์ตามที่ใดกำหนดไว้

ตามระเบียบนี้

นอกจากนี้ผู้สมัครจะต้องมีหนังสือรับรองความประพฤติจากนายอำเภอท้องที่ที่ตน

มีภูมิลำเนาอยู่

สมาชิกภาพ

ข้อ ๑๑. ในครอบครัวหนึ่งจะมีผู้มีสิทธิเป็นสมาชิกของโครงการได้เพียงคนเดียว

/ ข้อ ๑๒.

ข้อ ๑๒. ผู้สมัครเข้าเป็นสมาชิกต้องมีคุณสมบัติดังต่อไปนี้.-

- (๑) มีสัญชาติไทย และบรรลุนิติภาวะแล้ว
- (๒) เป็นผู้ซื่อสัตย์ มีความประพฤติดี และขยันขันแข็งในการประกอบอาชีพ
- (๓) เป็นผู้มีความประสงค์จะประกอบอาชีพในทางเกษตรกรรม
- (๔) ไม่เป็นคนทุพพลภาพ วิกลจริต หรือจิตฟั่นเฟือนไม่สมประกอบ
- (๕) ไม่ป่วยเป็นโรคที่ติดต่อยาวแรง
- (๖) ไม่เป็นผู้หนีสินล้นพ้นตัว

ข้อ ๑๓. ผู้สมัครเข้าเป็นสมาชิกจะต้องยื่นเรื่องราวขอสมัครต่อศูนย์โครงการฯ หรือคณะกรรมการดำเนินการ หรือนายอำเภอท้องที่ที่ตนมีภูมิลำเนาอยู่ตามแบบที่กำหนดไว้

การขาดจากสมาชิกภาพ

ข้อ ๑๔. สมาชิกต้องขาดจากสมาชิกภาพในกรณีดังต่อไปนี้.-

- (๑) ตาย สาบสูญ เป็นบุคคลไร้ความสามารถ หรือเสมือนไร้ความสามารถ
- (๒) ลาออก
- (๓) หนีไปอยู่นอกเขตโครงการ
- (๔) ไม่ชำระค่าเช่าหรือค่าบริการอื่น ๆ ซึ่งได้กำหนดไว้ตามสัญญา
- (๕) หลีกเลียงหรือฝ่าฝืนข้อตกลงซึ่งกำหนดขึ้นเพื่อประโยชน์ของสมาชิกหรือ

โครงการ

(๖) ไม่เข้าทำประโยชน์ในที่ดินในทางเกษตรกรรมด้วยตนเอง เกินกว่า ๖ เดือน นับตั้งแต่ได้รับการจัดสรรที่ดินจากโครงการ โดยไม่มีเหตุผลตามที่คณะกรรมการดำเนินการเห็นสมควร

(๗) เป็นผู้คัดคณะกรรมการดำเนินการมีมติให้ขาดจากสมาชิกภาพเพราะเหตุใด

เหตุหนึ่งดังต่อไปนี้.-

๗.๑ มีความประพฤติไม่ดี

๗.๒ มีหนี้สินล้นพ้นตัว

/มติของ.....

มติของคณะกรรมการดำเนินการให้สมาชิกขาดจากสมาชิกภาพจะต้องมีคะแนนเสียงอย่างน้อยสองในสามของกรรมการที่เข้าประชุม

สิทธิในการครอบครองที่ดิน

ข้อ ๑๕. การจัดที่ดินให้แก่สมาชิกตามระเบียบนี้ สมาชิกมีสิทธิในการครอบครองที่ดินในฐานะผู้เช่าเท่านั้น เมื่อสมาชิกขาดจากสมาชิกภาพ สิทธิในการครอบครองที่ดินของสมาชิกจะสิ้นสุดลงทันที และจะใช้สิทธิเรียกค่าเสียหายใด ๆ จากกรมพัฒนาที่ดินไม่ได้ทั้งสิ้น

การรับช่วงสิทธิในการครอบครองที่ดิน

ข้อ ๑๖. การรับช่วงสิทธิในการครอบครองที่ดินของโครงการ ให้อยู่ในดุลยพินิจของคณะกรรมการดำเนินการ โดยได้รับอนุมัติจากอธิบดีกรมพัฒนาที่ดิน

ทุนดำเนินการ

ข้อ ๑๗. โครงการอาจได้ทุนดำเนินการดังต่อไปนี้.-

- (๑) เงินหรือสิ่งของที่ได้รับพระราชทานจากพระบาทสมเด็จพระเจ้าอยู่หัว
- (๒) เงินหรือสิ่งของที่ได้รับบริจาคหรืออุดหนุนจากบุคคลหรือสถาบันอื่นใด
- (๓) เงินงบประมาณของรัฐ
- (๔) เงินรายได้อื่น ๆ

ให้ไว้ ณ วันที่ ๒๕ เดือนมกราคม พ.ศ. ๒๕๑๔

(ลงนาม)

(ดร.บรรเจิด พลากร)
อธิบดีกรมพัฒนาที่ดิน.

หลักเกณฑ์การคัดเลือกสมาชิกที่อยู่นอกเขตโครงการ

ผู้ที่อยู่นอกเขตโครงการจัดพัฒนาที่ดินฯตามพระราชประสงค์ อาจได้รับการคัดเลือกเป็นสมาชิกโดยพิจารณาจากคะแนนรวมที่ได้ สำหรับคุณลักษณะของคะแนนก็อาจจำแนกออกได้ดังนี้.-

๑. อายุ	คะแนนเต็ม	๑๐
๒. ขนาดของครอบครัว	"	๕
๓. ความชำนาญประจำตัว	"	๕
๔. การถือครองที่ดิน	"	๕
๕. การศึกษา	"	๕
	รวมทั้งหมด	<u>๓๐</u>

หลักเกณฑ์การให้คะแนน

กำหนดหลักเกณฑ์การให้คะแนนดังนี้.-

อายุ	อายุระหว่าง	ต่ำกว่า	๒๐ ปี	ให้คะแนน	๖
"		๒๖ - ๒๔	ปี	"	๗
"		๒๕ - ๒๔	ปี	"	๑๐
"		๓๐ - ๓๔	ปี	"	๗
"		๓๕ - ๓๔	ปี	"	๘
"		๔๐ - ๔๔	ปี	"	๗
"		๔๕ - ๔๔	ปี	"	๕
"		๕๐ - ๕๔	ปี	"	๓
		สูงกว่า ๕๔ ปี		"	๑

๒. ขนาดของครอบครัว (ไม่รวมหัวหน้าครอบครัว)

ขนาดของครอบครัว	มากกว่า ๕ คน	ให้คะแนน	๕
"	๔ - ๕ คน	"	๔
"	๒ - ๓ คน	"	๓
"	๑ - ๒ คน	"	๒
	๐ คน	"	๑

๓. ความชำนาญประจำตัว

ทำไร	ให้คะแนน	๖
ทำสวน	"	๕
ทำนา	"	๔
ทำการเกษตรอย่างอื่น (ประมง เติบยสัตว์ ฯลฯ)	"	๓
ความชำนาญมีไว้ในเกษตร (ช่างเครื่องยนต์ ช่างไม้ ฯลฯ)	"	๒
ไม่เคยทำการเกษตรมาก่อนเลย	"	๑

๔. การถือครองที่ดิน

ไม่มีเลย	ให้คะแนน	๕
มีแต่ของเขา	"	๔
มีแต่ถือการะบุกพันธอย่างอื่น	"	๓
มีแต่สภาพพื้นที่ไม่เหมาะสมกับการเกษตร	"	๒
มีแต่ปราศจากสิทธิ์ใด ๆ	"	๑